

Seguro Decenal de Daños Con/Sin OCT

Mediador **LLUCH & JUELICH BRÓKER – Centralita 971.135.130 Fax 971.681.197 info@esbroker.com**

Tomador Nombre / Razón Social N.I.F.
 Domicilio Población C.P. Provincia
 Teléfono Móvil Fax E-mail

Asegurado El promotor, así como los sucesivos adquirentes que se conviertan en propietarios del edificio o par te del mismo.
Relación de los principales intervinientes en la construcción

Promotor N.I.F.
 Domicilio Población C.P. Provincia

Contratista principal (el promotor)

Técnico/s proyecto **Seguro RC:**

Dirección facultativa **Seguro RC:**

Arquitecto técnico **Seguro RC:**

Empresa de Geotecnia

Organismo de Control Técnico (OCT) Interviene desde el inicio de la obra SI NO **No hay OCT**

Denominación y naturaleza del proyecto: se trata de obra aún no iniciada ya iniciada **terminada**

Emplazamiento (calle, localidad, provincia)

Obra nueva Reforma/rehabilitación, afectando a elementos estructurales
 Uso: Viviendas en altura Viviendas unifamiliares (aisladas, pareadas o adosadas) Oficinas Naves Otro
 Nº de plantas sobre rasante _____ Nº de sótanos _____ Nº de bloques o unifamiliares _____
 Superficie en m2 contruidos sobre rasante _____ y en m2 contruidos bajo rasante _____
 Altura libre máxima _____ m Luz libre entre apoyos _____ m Voladizo máximo _____ m
Período de ejecución de la construcción: Fecha de inicio de los trabajos _____ Fecha prevista de finalización _____
Características de la construcción ¿Existe informe geotécnico? SI NO Pendiente superior al 15% SI NO
Cimentación: zapatas pozos losa pilotes pantallas otra (indicar) _____
Estructura :madera metálica hormigón armado mixta prefabricada
 muros de carga: ladrillo bloque de hormigón bloque cerámico aligerado (termoarcilla) otra (indicar): _____
Cerramientos ladrillo visto madera revoque muro cortina prefabricados chapado bloque cerámico aligerado
Cubiertas plana inclinada: _____ % indicar material de cubrición: _____
Declaración valor total provisional _____ € Dentro de este importe **están incluidos** los siguientes capítulos: Presupuesto ejecución material _____ € , Beneficio Industrial, Gastos Generales, I.V.A., Honorarios de Proyecto, Honorarios de Dirección Facultativa, Otros Honorarios (Ingeniería, Geotécnico, etc.), Honorarios del Organismo de Control Técnico, I.V.A. de Honorarios, Tasas y Licencias. Si no es así, indicar a continuación los capítulos no incluidos

Garantías Básica de Daños Estructurales (L.O.E.), incluida en todo caso.
Garantías Complementarias Decenales (sujetas a disponibilidad): Renuncias a recurso Preexistentes Revalorización
Garantías Complementarias Trienales: Impermeabilización de cubiertas Impermeabilización de fachadas Instalaciones
 Obra secundaria Estabilidad y resistencia de fachadas “no portantes”
Documentos técnicos que deberá remitir para la emisión de la póliza en caso de aceptación de la cotización:

- Memoria.
- Planos (Situación, cimentación, plantas general, alzados y secciones tipo).
- Estudio geotécnico del suelo.
- Copia del libro de órdenes
- Informe de Definición de riesgo (D0) si cuenta con OCT.
- En caso de contratar la garantía complementaria de impermeabilización, deberá aportar el informe D02.

Observaciones Indicar cualquier otro aspecto de interés a efectos de apreciación del riesgo.

Firmado: El Tomador y/o el Asegurado

Domiciliación bancaria

Banco	Agencia	Dígitos de Control	Nº de cuenta
-------	---------	--------------------	--------------

El Tomador declara que las respuestas contenidas en este cuestionario corresponden a la realidad, son completas, exactas y han sido hechas de buena fe, y se compromete a comunicar al Asegurador cualquier cambio de las mismas, ya que pueden constituir una modificación o agravación del riesgo del que se solicita cobertura. Los datos anteriores, y los documentos que se adjuntan, en su caso, constituyen la base del SEGURO DECENAL DE DAÑOS, cuya cotización se solicita.

LLUCH & JUELICH BROKER procederá a solicitar condiciones de cobertura a aseguradoras de reconocido prestigio y solvencia que operan en España con la correspondiente autorización administrativa para este producto asegurador. El Tomador autoriza expresamente a la Correduría a la cesión de los datos correspondientes a esta solicitud a un número indeterminado de Aseguradoras o Agencias de Suscripción al objeto de obtener cotizaciones del presente riesgo.

De conformidad con lo regulado en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, el/los abajo firmante/s declaran que los datos indicados son ciertos y otorga/n su consentimiento expreso para que puedan ser tratados de forma automatizada con el fin de suscribir el seguro. Esta información podrá ser cedida, en su totalidad o en parte, a otras Entidades Aseguradoras con el objeto de facilitar la tramitación de los siniestros, a otras Instituciones colaboradoras con el sector asegurador con fines estadísticos y de lucha contra el fraude, así como por razones de coaseguro o reaseguro. Asimismo, podrá hacerse uso de esta información para ofrecer al Asegurado otros productos o servicios de la Correduría en el futuro aunque no llegara a formalizarse un contrato de seguro.

En _____ a _____ de _____ de 20__

Firmado : El Tomador y/o el Asegurado,

ES IMPRESCINDIBLE LA FIRMA DEL TOMADOR Y/O DEL ASEGURADO EN AMBAS HOJAS PARA DAR PLENA VALIDEZ A ESTE DOCUMENTO. AGRADECEMOS SU CONFIANZA Y COLABORACIÓN EN MUTUO BENEFICIO.

Espacio reservado a la Correduría

Aseguradora	Tasa	Prima Neta	Observaciones

Gestionado por:

Fecha de Entrada:

Fecha de Presentación:

Fecha de Aceptación